

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2021

с. Чарышское

№ 760

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края на 2021-2035 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», а также с основными направлениями развития муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края, предусмотренные Генеральным планом муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края,

постановляю:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края на 2021-2035 гг согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Чарышского района Алтайского края, разместить на официальном интернет-сайте муниципального образования Чарышский район Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации, председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, энергетике и дорожному хозяйству Администрации района (С. В. Ермак).

Глава района

А. В. Ездин

Приложение к Постановлению
Администрации района
от 08.09.2021 № 760

ПРОГРАММА
комплексного развития социальной инфраструктуры
муниципального образования
Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края
на период 2021 – 2035 года

1. Паспорт Программы.....	4
2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры	7
3. Основные цели и задачи, сроки и этапы Программы.....	9
4. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы	10
5. Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий	11
6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.....	11
ДИНАМИКА важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет» Чарышского Алтайского края на 2021-2035 года».....	12
Перечень программных мероприятий программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет» Чарышского района Алтайского края на 2021-2035 года».....	13

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края на период 2021 – 2035 года» - разработана в соответствии с основными направлениями развития муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края, предусмотренными Генеральным планом муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края, утверждённым решением Чарышского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 30.11.2016 № 50 (далее – Генеральный план).

1. Паспорт Программы

Наименование программы	«Комплексное развития социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края на период 2021 – 2035 года» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<p>1. Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p> <p>3. Генеральный план муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края.</p>
Заказчик Программы, его местонахождение	Администрация Чарышского района Алтайского края. Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Центральная, 20
Разработчик Программы, его местонахождение	Администрация Чарышского района Алтайского края. Отдел архитектуры и градостроительства комитета по ЖКХ, строительству, энергетике и дорожному хозяйству Администрации района Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Центральная, 20
Цель Программы	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг
Задачи Программы	Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной

	<p>инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения</p> <p>Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры</p> <p>Повышение эффективности и функционирования действующей социальной инфраструктуры</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Площадь жилых помещений, введённая в эксплуатацию за год</p> <p>доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями</p> <p>доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену</p> <p>вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования</p> <p>площадь торговых предприятий</p> <p>количество посадочных мест в предприятиях общественного питания</p> <p>количество предприятий бытового обслуживания</p> <p>количество посещений в поликлинике</p>
<p>Объёмы и источники финансирования Программы</p>	<p>Источники финансирования:</p> <p>бюджетные средства</p> <p>внебюджетные средства</p> <p>Средства местного бюджета на 2021 – 2035 года будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год</p>
<p>Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов</p>	<p>Разработка проектов планировки территории и межевание земельных участков под строительство объектов социальной инфраструктуры</p> <p>Разработка проектно - сметной документации по строительству и ремонту объектов социальной сферы</p>

социальной инфраструктуры	Строительство и ремонт объектов социальной инфраструктуры
Ожидаемые результаты реализации Программы	Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта
Организация контроля за исполнением программы	Контроль за исполнением Программы осуществляет комитет по экономике и управлению имуществом Администрации района

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

МО Тулатинский сельсовет находится в юго-западной части Чарышского района.

Общая площадь МО Тулатинский сельсовет 121804,1 га, что составляет 17,7% от территории Чарышского района.

Административным центром сельсовета является с. Тулата, расположенное в 15 км от районного центра и в 325 км от г. Барнаула. Помимо с. Тулата, на территории муниципального образования расположено четыре населенных пункта: с. Усть-Тулатинка, находящееся в 9,5 км к северу от с. Тулата, с. Долинское (в 6,5 км. к северу), с. Алексеевка (в 21 км к юго-западу) и с. Усть-Ионыш (в 27 км к юго-западу). Связь с районным и краевым центром осуществляется по автомобильной дороге межмуниципального значения Н-5801 «Чарышское - Тулата - Усть-Тулатинка», далее по автомобильной дороге регионального значения К-18 «Алейск - Чарышское», далее по автомагистрали федерального значения А-349 «Барнаул — Рубцовск — граница с Казахстаном».

Жилищный фонд МО Тулатинский сельсовет составляет 30,077 тыс. кв. м общей площади. В том числе в с. Тулата 19,79 тыс. кв.м., в с. Усть-Тулатинка – 6,80 тыс. кв.м., в с. Долинское – 3,16 тыс. кв.м., в с. Алексеевка – 0,15 тыс. кв.м, в с. Усть-Ионыш – 0,15 тыс. кв.м. Он представлен одноэтажными многоквартирными и двухквартирными деревянными и кирпичными домами.

Жилищный фонд частично благоустроен. В с. Тулата централизованным водопроводом оборудовано около 50% жилья. Централизованной системы канализации нет, стоки от зданий и жилых домов отводятся в выгребные ямы. Основная часть жилищного фонда оборудована газовыми плитами, население пользуется сжиженным газом из баллонов. Отопление – печное.

На 01.01.2015 г. численность населения муниципального образования составляла 1350 человек, в том числе 848 чел. в с. Тулата, 341 чел. в с. Усть-Тулатинка, 151 чел. в с. Долинское, и по 5 чел. в с. Алексеевка и с. Усть-Ионыш. В трудоспособном возрасте находится 51% от всего населения. Трудоспособное население в основном занято на сельскохозяйственных предприятиях, в бюджетных организациях (образование, медицина, культура) и торговле. Основная селитебная территория с объектами инженерной и социальной инфраструктуры размещается на территории села Тулата.

Социальная инфраструктура поселения представлена:

Образование

Система образования Тулатинского сельсовета включает в себя дошкольное и среднее школьное образование. В системе дошкольного образования функционирует детский сад «Чебурашка» (проектной вместимостью 32 чел) в с. Тулата, и детский сад «Буратино» (30 чел) в с. Усть-Тулатинка, в школьном образовании – МБОУ Тулатинская СОШ (на 200 учащихся) и МБОУ Усть-Тулатинская ООШ (на 55)

Мощности существующих школ в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края удовлетворяют потребностям по количеству мест с учетом 100 % уровня охвата школьников.

Характеристика объектов образования МО Тулатинский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кол-во учащихся (чел)	Кол-во мест (чел)	Кол-во работающих (чел)	примечание
1	детский сад «Чебурашка»	с. Тулата ул. Центральная	23	32	9	здание 1 эт., дерев., 1982 г.
2	детский сад «Буратино»	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная	22	30	12	здание 1 эт., дерев., 1982 г.
3	МБОУ Тулатинская СОШ	с. Тулата ул. Центральная	85	200	38	здание 2 эт., блочн., 1989 г.
4	МБОУ Усть-Тулатинская ООШ	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная	42	55	15	здание 1 эт., кирп., 1979 г.

Здравоохранение

Медицинское обслуживание на территории муниципального образования осуществляют три объекта здравоохранения – Тулатинская врачебная амбулатория, а также Усть-Тулатинский и Долинский ФАПы.

Характеристика объектов здравоохранения МО Тулатинский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кол-во койко-мест	Общая площадь (м ²)	примечание
1	Тулатинская врачебная амбулатория	с. Тулата ул. Центральная	Стационар отсутствует	240	здание 1 эт., дерев.,
2	Усть-Тулатинский ФАП	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная		50	ФАП находится в клубе
3	Долинский ФАП	с. Долинское ул. Центральная		20	здание 1 эт., дерев.,

Культура и спорт

На территории населенных пунктов муниципального образования имеются объекты культурно-досугового и спортивного назначения:

- дом культуры на 270 мест с библиотекой на 5,5 тыс. единиц хранения в с. Тулата;
- сельский клуб на 100 мест и библиотека в с. Усть-Тулатинка,
- сельский клуб на 100 мест в с. Долинское
- стадион площадью 10000 м² в с. Тулата;
- спортивный зал площадью 192 м² в с. Тулата;
- спортивная площадка 300 м² в с. Усть-Тулатинка;
- спортивный зал площадью 72 м² в с. Усть-Тулатинка.

В настоящее время, за счет частных средств, подготавливается территория под спортивную площадку в юго-восточной части с. Тулата, недалеко от реки.

Характеристика объектов культуры МО Тулатинский сельсовет

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кол-во мест (чел)	примечание
1	Сельский дом культуры	с. Тулата ул. Центральная	270	здание 1 эт., кирп., 1978 г
2	Сельский клуб	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная	100	здание 1 эт., дерев., 1978 г.
3	Сельский клуб	с. Долинское ул. Центральная	100	здание 1 эт., кирп., 2000 г

Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание

Сфера торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения на территории муниципального образования представлена в основном в с. Тулата. Данные услуги оказывают индивидуальные предприниматели. Сеть объектов торговли насчитывает 10 магазинов смешанных товаров в с. Тулата (общая торговая площадь 500 м²), 2 магазин смешанных товаров в с. Усть-Тулатинка (торговая площадь 61 м²) и 2 магазина в с. Долинское (торговая площадь 77 м²)
Объекты общественного питания общедоступного типа отсутствуют.

3. Основные цели и задачи, сроки и этапы Программы

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры, сферы услуг и т.д.. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности. Многие из предлагаемых в Программе мер не требуют масштабных бюджетных вложений, затрат.

Для достижения Поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

1. Обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры.
2. Обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры.
3. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения села.
4. Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения села.
5. Достижение расчётного уровня обеспеченности населения посёлка услугами объектов социальной инфраструктуры.

Сроки и этапы реализации Программы

Срок действия программы с 2021 до 2035 года.

1 этап (10 лет) с 2021 до 2030 года

2 этап (5 лет) с 2031 до 2035 года.

Реализация программы будет осуществляться весь период.

4. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социальной инфраструктуры поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения,

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры поселения.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

– тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания;

– перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития социальной инфраструктуры. Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации представлены в Приложении № 1 к Программе.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.

Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Стоимость мероприятий детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Тулатинского сельсовета, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий определяются после принятия программ и подлежат уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2 к Программе.

5. Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий

В результате реализации данной комплексной Программы будут решены задачи модернизации и обновления объектов социальной инфраструктуры поселения, а также строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью.

Увеличится доступность спортивных сооружений для населения.

Разработка межевых планов, проектов планирования застройки, проектно-сметная документация позволят проводить реализацию Комплексной Программы в соответствии с законодательством, в плановом порядке, с использованием средств бюджетов всех уровней.

Основным результатом реализации Комплексной Программы является повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

Для решения задач Программы предполагается использовать средства бюджета, внебюджетные средства.

6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Приложение №1
к Программе

ДИНАМИКА важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет» Чарышского Алтайского края на 2021-2035 года»

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Едини ца измере -ния	Значения показателей					
			2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	площадь жилых помещений, введенная в эксплуатацию за год	м ²	100	150	200	250	300	350
2.	доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включит.) обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70 – 85%)	%	100	100	100	100	100	100
3.	доля детей школьного возраста обеспеченных ученическими местами в школе в одну смену	%	100	100	100	100	100	100
4.	вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования (норматив 190 на 1000 жит.)	кол-во мест	250	250	250	250	250	250
5.	площадь торговых предприятий (норматив 200 м ² продовольств. и 400 м ² прочими на 1000 жителей)	м ²	300	300	300	350	350	350
6.	количество предприятий бытового обслуживания	единиц	1	1	2	2	2	3

Перечень программных мероприятий программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Тулатинский сельсовет» Чарышского района Алтайского края на 2021-2035 года»

№ п\п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации, гг.
1	Предприятие общественного питания	с. Тулата ул. Центральная	18 мест	строительство	2021-2035
2	Здание общественного назначения в т.ч.: - почта, - пункт бытового обслуживания	с. Тулата ул. Центральная	0,1 га	строительство	2021-2025
3	Сельский клуб со встроенным пунктом бытового обслуживания	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная	0,2 га	строительство	2021-2030
4	Магазин смешанных товаров	с. Усть-Тулатинка ул. Центральная	0,12 га	строительство	2021-2035
5	Часовня	с. Долинское уд. Центральная	0,2 га	строительство	2021-2035