

ПРОТОКОЛ

заседания публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту новой редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края

08.11.2021

с. Тулата

Председательствующий: Белоногова О.Н. - глава Администрации сельсовета
Секретарь: Спиглазова А.В. – специалист по части переданных полномочий

Общее количество присутствующих – 27 человек.

Способ информирования общественности:

с Постановлением Администрации Тулатинского сельсовета от 18.10.2021 № 30/1 о проведении публичных слушаний все желающие могли ознакомиться с 18.10.2021 по 08.11.2021 в здании Администрации Тулатинского сельсовета на информационном стенде по адресу: Алтайский край, Чарышский район, с. Тулата, ул. Центральная 24, на сайте Администрации Тулатинского сельсовета, а с материалами проекта новой редакции правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края - на сайте Администрации Тулатинского сельсовета : <http://tulata.charysh.ru>

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1.О проекте в новой редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края

Докладчик: Белоногова О.Н.- глава Администрации сельсовета.

СЛУШАЛИ: Белоногову О.Н. главу Администрации сельсовета

- Данный проект разработан в соответствии с постановлением Администрации Чарышского района от 05.08.2021 № 671, отделом архитектуры и градостроительства комитета по жилищно- коммунальному хозяйству, строительству, энергетике и дорожному хозяйству Администрации района.

Это документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Правила землепользования и застройки Тулатинского сельсовета Чарышского района Алтайского края - документ градостроительного зонирования, разработан в соответствии Градостроительным, Земельным кодексами РФ, 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Чарышского района, Тулатинского сельсовета. Правила разработаны в соответствии с требованиями технических регламентов, схемами территориального планирования Чарышского района Алтайского края, Российской Федерации с учетом Генерального плана муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края.

Целью разработки настоящих правил является:

- а) создание условий для устойчивого развития территории Тулатинского сельсовета, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- б) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- в) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Правила устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

РЕШИЛИ:

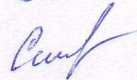
1. Рекомендовать главе Администрации сельсовета согласится с проектом новой редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края и направить его в Чарышский районный Совет народных депутатов для утверждения.

Председательствующий



О.Н. Белоногова

Секретарь



А.В. Спиглазова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту новой редакции правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края.

08 ноября 2021 г.

Место проведения: с Тулата Чарышского района Алтайского края, ул.Центральная, 24
актовый зал здания администрации.

Начало в 14-00 окончание 15-00

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Белоногова О.Н. – глава Администрации Тулатинского сельсовета.

Секретарь комиссии: Спиглазова А.В. – Специалист по части переданных полномочий.

Члены комиссии:

Акименко И.В. – депутат районного СНД;

Соколова А.Г. – глава сельсовета;

Белоногов В.Д. – депутат ТССНД;

Вязигина Е.П. – заведующая библиотечным филиалом в с. Тулата.

Повестка дня:

1. Подготовка заключения по результатам публичных слушаний по проекту новой редакции Правил землепользования и застройки в новой редакции муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края.

Слушали: Белоногову О.Н. – глава Администрации сельсовета.

Публичные слушания по проекту новой редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края проводятся в Администрации Тулатинского сельсовета.

Протокол публичных слушаний имеется.

Предлагаю рассмотреть данный протокол и вынести заключение по результатам публичных слушаний.

Других предложений не поступило.

2. Рассматривается протокол публичных слушаний по проекту новой редакции Правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края от 08.11.2021 г, проведенных в с. Тулата.

Спиглазова А.В. – на публичных слушаниях предложений и замечаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края не поступило. Замечаний по порядку проведения и оформлению протокола публичных слушаний не имеется.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Публичные слушания 08.11.2021 г. по проекту новой редакции правил землепользования и застройки муниципального образования Тулатинский сельсовет Чарышского района Алтайского края признать состоявшимися.
2. По результатам публичных слушаний рекомендовано направить заключение и протокол публичных слушаний в Чарышский районный Совет народных депутатов для утверждения.
3. Заключение по результатам публичных слушаний обнародовать на информационном стенде Администрации Тулатинского сельсовета.

Председатель комиссии

О.Н. Белоногова

Секретарь

А.В. Спиглазова